

## O FUTURO JÁ COMEÇOU!!!

### Coomap inicia a construção de sua nova sede



Confira nesta edição de **COOMAP** Notícias as informações sobre o início da construção da Nova Sede da entidade.

## Palavra do Presidente



Não foi sem razão que disseram um dia que "Sonho que se sonha só é um sonho só. Sonho que se sonha junto, é realidade". Dê uma chegada até o Distrito Industrial Delmo Borim e veja com seus próprios

olhos o ritmo de construção das obras da nova sede da COOMAP. E isto aí que você está vendo na foto da primeira página deste informativo, o que estamos fazendo lá.

Em ritmo acelerado, estamos transformando em realidade aquilo que por muitos anos era apenas um sonho, um projeto mental, um exercício de imaginação, longe das possibilidades do produtor rural paraguaçuense.

Acontece, porém, que através do cooperativismo muito se pode fazer. O importante é estar junto, unido, acreditando e apoiando, desde que à frente deste sonho estejam pessoas sérias e confiáveis.

Estamos usando esta edição do COOMAP Notícias para mostrar, através de fotos coloridas, como será a nossa nova sede vista por diversos ângulos, no todo e por setores. Além dos prédios que compõem nosso futuro complexo, o leitor pode perceber que nem o problema de estacionamentos foi esquecido, seja ele para veículos ou para motos.

Na última página estão as fotos do andamento das obras de construção que foram tiradas naquela oportunidade. Pretendemos registrar "passo a passo" todo o trabalho que se desenvolve naquela construção.

*Wilson Andrade*

# Um sonho que s



**A**pós muito planejamento, a COOMAP deu início ao que se pode chamar de um dos seus maiores empreendimentos, o início das obras de construção da nova sede da entidade.

Em um terreno de 5.600 metros quadrados, localizado no Distrito Industrial Delmo Borim, está vai ser erguido mais um símbolo da força do cooperativismo. O lançamento do projeto da nova sede aconteceu na noite do dia 17 de outubro de 2011 no salão da Aciap e da CDL, com a presença de autoridades locais, parceiros de negócios, representantes de outras cooperativas da região e produtores rurais cooperados.

A idéia da construção de uma nova sede, com amplas e modernas instalações, é solucionar um conhecido gargalo estrutural, uma vez que a atual sede já não suporta o crescimento verificado nos últimos anos tanto da COOMAP como da cidade. Para isso, a Cooperativa direcionou seu foco para um de seus terrenos no Distrito Industrial Delmo Borim.

Os investimentos previstos ultra-

passam a casa dos R\$ 2,8 milhões, voltados a edificar um complexo espaçoso, moderno e funcional, que inclui dois galpões de estocagem, departamento de café, loja comercial, salas administrativas, depósitos e amplo estacionamento de veículos. A área construída total deve chegar aos 4.000 metros quadrados.

Depois de terminadas as obras, a cooperativa terá triplicada a sua capacidade atual de armazenamento, além de ampliado também sua linha de produtos, com uma área destinada a show room. Além disso, a nova sede vai abrir espaço para um auditório para 120 pessoas, refeitório, vestiários, sala de atendimento veterinário, sala de recepção com acesso a internet, entre outras instalações.

A nova sede da Coomap vai avançar também a aquisição de equipamentos para beneficiamento de café e, com certeza a contratação de novos profissionais. "Talvez este seja um dos dias mais importantes dos 54 anos de história da COOMAP. Um dia para registrar a arrancada de um projeto ambicioso, que vem

## EXPEDIENTE

**COOMAP Notícias**  
 Órgão informativo da Cooperativa Mista Agropecuária de Paraguaçu-MG - Gestão 2007/2011  
 ANO VI - Nº 3  
 X de agosto de 2011

### Conselho de Administração - Membros efetivos

Bosco Ramos Ortão  
 Agenor Junqueira Dias  
 João Wilson R. da Costa  
 José Edgard Pinto Paiva  
 Nilson Andrade

### Conselho de Administração - Membros Suplentes

José César dos Santos  
 Antonio Fernando Branco

### Conselheiros fiscais efetivos

Conselheiro efetivo: Ricardo Leillis Gavião  
 2º Membro efetivo: José Maria Ramos  
 3º Membro efetivo: Marco Antônio Costa

### Conselheiros fiscais suplentes

Acácio Borges  
 Edgar Goulart  
 Hamilton Antônio da Costa

### Impressão:

Editora e Gráfica Papiro

### Tiragem:

800 exemplares.



# e torna realidade.

sendo exaustivamente discutido há algum tempo, e que demanda coragem e empenho de todos os cooperados”, destacou o presidente Nilson Andrade, durante a cerimônia de lançamento.

A receptividade à empreitada foi bastante positiva entre todos os presentes. “O projeto é impecável. Ele vai trazer benefícios não só para os produtores, como para toda a cidade”, disse Hamilton Costa, que desenvolve pecuária e cafeicultura numa propriedade próxima ao bairro do Armazém. “Com a nova sede, a Coomap terá capacidade de devolver os serviços que os cooperados demandam. Havia extrema necessidade de melhorar as instalações, e a diretoria atual teve coragem de apresentar um projeto dessa magnitude”, comentou Antônio Gabriel Menezes Ferraz, gerente da Coccamig, central que reúne 20 cooperativas agropecuárias de Minas Gerais, entre elas a COOMAP. “Numa das reuniões da Câmara, fiz a coisa certa quando votei pela aprovação do projeto que propunha uma permuta de imóveis que vai possibilitar a construção da nova sede da Coomap. O produtor rural praticamente carrega a economia do nosso município, então a cooperativa merece o nosso apoio”, afirmou o presidente da Câmara de Paraguaçu, Selmo Silva.

## Projeto apresentado em campo.

Depois do lançamento oficial, ocorrido na noite do dia 17 de outubro, a Diretoria da Coomap deu início a apresentação itinerante do projeto nos bairros rurais de Paraguaçu, oportunidade que os produtores tiveram de se inteirar e tirar dúvidas sobre o projeto.

As apresentações aconteceram entre 18 de outubro e 06 de dezembro de 2011 nos seguintes bairros: Guaipava, que englobou os moradores dos bairros de Conghal, Coimbra, São Diogo e Borralho; Mamonas, juntamente com os moradores da Mata; Grama; Pinhalzinho e Mandaguari; Cachoeira; Peneireiro e Água Branca; Serãozinho, Escaramuça e Perobas; Macuco e Alves; Santos, além do bairro da Pontinha, já no Município de Fama.

Ao todo estiveram presentes nas apresentações cerca de 350 pessoas, que puderam ver com seus próprios olhos

todos os detalhes deste sonho que está se tornando realidade.

## Ritmo acelerado.

Quem passa pelo Distrito industrial já pode observar a grande movimentação gerada pelas obras e a visível modificação que está acontecendo na paisagem daquele local. O canteiro de obras foi dividido em 4 módulos: Depósito, Departamento de Café, Loja e Administrativo.

A equipe conta hoje com 13 profissionais (7 serventes e 6 pedreiros) divididos nestes módulos para que a construção seja erguida no mesmo ritmo.

Todos os passos da construção estão sendo fotografados para registrar a evolução dos trabalhos.

## Mensagem ao Cooperado.

Prezado cooperado, como vimos, a COOMAP está passando por um, se não o seu melhor momento. Nada disso estaria acontecendo sem a sua participação, seu apoio de sempre. Estamos trabalhando para entregar a você uma nova sede ampla e funcional, capaz de sanar todos os problemas operacionais que são enfrentados hoje. Mas para isso, prezado cooperado, precisamos que você continue nos apoiando, participando ainda mais da sua cooperativa, precisamos de seu envolvimento cada vez maior com a entidade para que este sonho se torne realidade no menor tempo possível.

Contamos com você, que é a razão de ser e por quem trabalhamos.



# Confira algumas fotos do atual estágio das obras.



Presidente Nilson juntamente com o Vice-Presidente Agenor Junqueira e Renato Melo.



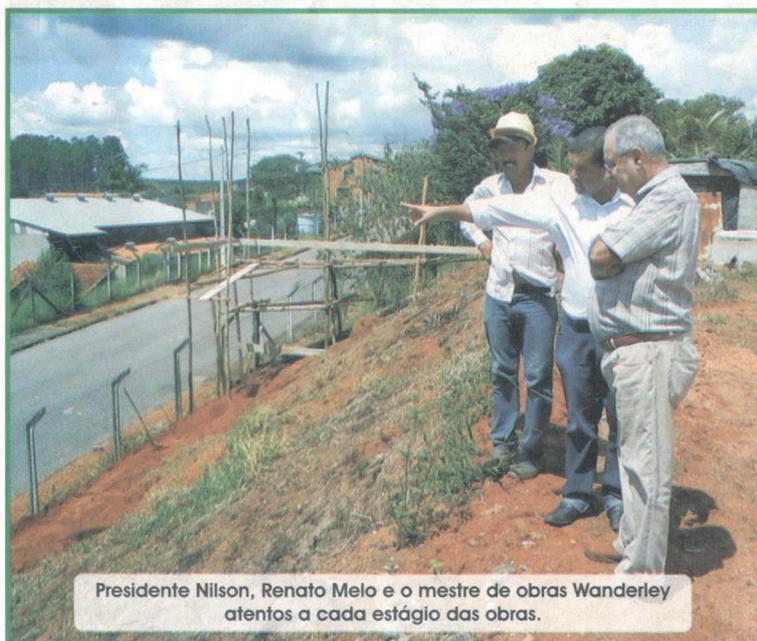
Visão geral das obras.



Obras em ritmo acelerado.



Início da edificação do módulo 2 – Loja.



Presidente Nilson, Renato Melo e o mestre de obras Wanderley atentos a cada estágio das obras.



Foi dado início à fundação do módulo 3 – Administrativo.